



**VILLE DE CHARENTON-LE-PONT**

**ORDRE DU JOUR  
CONSEIL MUNICIPAL DU JEUDI 19 DECEMBRE 2024**

**La séance du Conseil Municipal débutera à 19h00**

Désignation du secrétaire de séance.....	5
Présentation des décisions prises par le Maire en application de l'article L2122-22 du CGCT.....	5
<b><u>COMMISSION FINANCES, ADMINISTRATION GENERALE ET RESSOURCES....</u></b>	<b>6</b>
1) Rapport social unique 2023 .....	6
2) Création de l'emploi permanent d'adjoint(e) à la Direction de l'Administration Générale et des Affaires Réglementaires et autorisation de recrutement d'un contractuel sur le fondement de l'article L.332-8 2° du Code Général de la Fonction Publique.....	16
3) Création de l'emploi permanent d'Assistant Funéraire et autorisation de recrutement d'un contractuel sur le fondement de l'article L.332-8 2° du Code Général de la Fonction Publique.....	20
4) Création de l'emploi permanent d'Assistant Chargé d'administration et de production du Théâtre des 2 Rives et autorisation de recrutement d'un contractuel sur le fondement de l'article L.332-8 2° du Code Général de la Fonction Publique.....	24
5) Création de l'emploi permanent de Directeur du Conservatoire de Musique et autorisation de recrutement d'un contractuel sur le fondement de l'article L.332-8 2° du Code Général de la Fonction Publique.....	28
6) Création de l'emploi permanent d'Assistant d'enseignement artistique principal de 2ème classe violon et autorisation de recrutement d'un contractuel sur le fondement de l'article L.332-8 2° du Code Général de la Fonction Publique.....	32
7) Création de l'emploi permanent d'Assistant d'enseignement artistique principal de 2ème classe Guitare et autorisation de recrutement d'un contractuel sur le fondement de l'article L.332-8 2° du Code Général de la Fonction Publique.....	35
8) Création de l'emploi permanent d'Assistant d'enseignement artistique principal de 2ème classe formation musicale et autorisation de recrutement d'un contractuel sur le fondement de l'article L.332-8 2° du Code Général de la Fonction Publique.....	38
9) Création d'emplois d'accroissement saisonnier et d'accroissement temporaire d'activité 2025 .....	41
10) Modification du tableau des emplois permanents.....	46
11) Délibération autorisant le recrutement d'agents contractuels pour remplacer des agents publics momentanément indisponibles (en application de l'article L.332-13 du code général de la fonction publique) .....	50

12) Modification de la délibération 2022_044 du 25 mai 2022 relative à la mise en place du RIFSEEP, notamment sur les dispositions de maintien en cas de congé longue maladie et congé grave maladie.....	54
13) Délibération fixant les taux d'avancement de promotion pour les avancements de grade .....	58
14) Mise en œuvre de l'indemnité spéciale de fonction et d'engagement concernant la filière police municipale pour les agents de la commune de Charenton-le-Pont .....	61
15) Délibération fixant l'indemnité d'intervention d'astreinte pour le cadre d'emplois des ingénieurs territoriaux de la filière technique .....	67
16) Délibération relative à la protection sociale complémentaire sur le volet Prévoyance. ....	72
17) Mise à jour du règlement intérieur santé sécurité au travail. ....	76
18) Autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer la convention d'adhésion à l'EIPRP du CIG Petite Couronne .....	128
19) Rapport d'orientation budgétaire 2025 .....	152
20) Engagement, liquidation et mandatement des dépenses d'investissement avant le vote du Budget primitif 2025 .....	154
21) Admission en non-valeur des produits irrécouvrables et créances éteintes et prescrites du Budget Commune pour les exercices 2010 à 2022 .....	160
22) Autorisation donnée à Monsieur le Maire de verser au Centre Communal d'Action Sociale une avance sur sa subvention 2025 et de verser sous forme d'acomptes la subvention annuelle pour l'exercice 2025.....	173
23) Autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer une convention de sponsoring dans le cadre de l'évènement "Charenton Roller" .....	177
24) Modification du règlement intérieur de mise à disposition de l'espace Toffoli....	185
25) Révision des tarifs de location des équipements municipaux à compter du 1er janvier 2025 .....	192
26) Révision des tarifs de concession et redevances dans les cimetières communaux à compter du 1er janvier 2025 .....	194
<b><u>COMMISSION FAMILLE ET SOLIDARITES.....</u></b>	<b>198</b>
27) Fermeture école Cerisaie .....	198
28) Adoption du Projet Educatif Territorial 2024-2027 .....	202
29) Amendements à la délibération n°2024_022 portant sur l'actualisation des tarifs des services municipaux .....	277
30) Financement de deux classes découvertes à Berlin .....	301
31) Autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer l'avenant au contrat de la concession de service public pour l'exploitation de l'EAJE "Simone Veil" .....	304
32) Règlement intérieur du Conseil de vie sociale de la résidence autonomie Jeanne d'Albret.....	313
33) Evolution de la tarification des repas à la Résidence autonomie Jeanne d'Albret au 1er janvier 2025.....	319
<b><u>COMMISSION CULTURE, ANIMATION, SPORT, JEUNESSE, PREVENTION-MEDIATION, VIE ASSOCIATIVE .....</u></b>	<b>323</b>
34) Avances aux associations sur les subventions 2025.....	323
35) Autorisation d'appliquer une exonération de facturation aux associations utilisatrices de la salle de danse J. Mermoz durant sa fermeture pour travaux.....	327

36) Autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer la convention d'objectifs avec l'association CNMC .....	329
37) Autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer la convention financière avec le département du Val-de-Marne pour la subvention au titre de l'investissement pour le T2R.....	339
38) Fixation d'un tarif d'entrée au dispositif "Charenton Roller" à partir de l'édition 2024 .....	345
39) Autorisation donnée au Maire de signer la convention de mandat avec le titulaire de la procédure adaptée de l'évènement "Charenton Roller" .....	349

**COMMISSION PATRIMOINE, AMENAGEMENT, ECOLOGIE ET DEMOCRATIE**  
**..... 352**

40) Autorisation donnée à Monsieur le Maire de vendre l'appartement appartenant à la commune, situé au 17, Villa Saint-Pierre et de signer tous les documents administratifs associés jusqu'à l'acte authentique définitif.....	352
41) Désaffectation et déclassement de parties du lot de volume n° 5 de la parcelle cadastrée section D n° 132 sise 8-12, avenue Winston Churchill dans le cadre du projet de rénovation de la place de la Coupole .....	395
42) Désaffectation de la parcelle cadastrée section L n°194 au bénéfice de la Région Ile-de-France au droit de l'entrée du lycée Robert Schuman .....	402
43) Autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer l'avenant à la convention foncière tripartite entre la Ville, l'Établissement Public Foncier Ile-de-France et l'Établissement Public Territorial ParisEStMarne&Bois.....	407
44) Autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer la convention financière tripartite de partenariat avec Mme Sylvie ARGENTERO et la société ORBIS.....	433
45) Autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer la convention bilatérale avec le bailleur social RLF implanté sur le territoire de Charenton-le-Pont dans le cadre de la gestion en flux des réservations de logements sociaux .....	447
46) Approbation d'une garantie d'emprunt d'un montant de 1 040 000 euros souscrit par la société LOISEAU MARCHES dans le cadre de l'opération de rénovation de la halle du marché aux comestibles, lié à leur demande de prêt bancaire.....	471
47) Approbation d'une garantie d'emprunt d'un montant total de 535 101€ souscrit par Seqens dans le cadre de la réhabilitation de l'immeuble 76/78, rue de Paris composé de 8 logements sociaux .....	484
48) Autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer une convention de partenariat avec le Syndicat de Copropriété du Centre Commercial Bercy 2 pour la création d'un caniparc sur le terrain situé Quai de Bercy.....	554
49) Autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer la convention de mise à disposition à titre gracieux pour l'association Pro Vélo Sud Île-de-France d'un local municipal rue de Conflans .....	563
50) Autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer la convention de subventionnement avec le Département du Val-de-Marne dans le cadre du Plan 50 000 arbres pour les projets de création du parc de l'Hôtel de Ville .....	574
51) Autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer la convention de subventionnement avec le Département du Val-de-Marne dans le cadre du Plan 50 000 arbres pour le projet de réaménagement des places de la Coupole et des Marseillais .....	587

<b>52) Autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer la convention de subventionnement avec la Région Île-de-France dans le cadre du dispositif d'aide aux équipements sportifs de proximité .....</b>	<b>600</b>
<b>53) Autorisation donnée à Monsieur le Maire d'accorder jusqu'à douze dérogations annuelles au repos dominical aux commerces de détail et aux concessionnaires automobiles situés sur le territoire de la commune .....</b>	<b>612</b>
<b>54) Revalorisation des tarifs de droits de voirie pour l'année 2025.....</b>	<b>616</b>
<b>55) Révision tarifaire pour les 4 parkings en sous-sols (Mairie, Tassigny, Toffoli et Gravelle) dans le cadre du contrat de délégation de service public avec EFFIA .....</b>	<b>619</b>
<b><u>QUESTIONS DIVERSES.....</u></b>	<b>624</b>
<b>56) Présentation des rapports d'activités 2023 du SIFUREP, du SICCV, du SIPPAREC, du SIGEIF, du Syndicat Mixte Autolib' et Vélib' Métropole.....</b>	<b>624</b>