



VILLE DE CHARENTON-LE-PONT

ORDRE DU JOUR CONSEIL MUNICIPAL DU MERCREDI 05 FEVRIER 2025

La séance du Conseil Municipal débutera à 19h00

Désignation du secrétaire de séance.....	3
Approbation des procès-verbaux des séances du 18 octobre 2024, 3 décembre 2024 et 19 décembre 2024.....	3
Information relative à la protection fonctionnelle octroyée à Mickaël SZERMAN, conseiller municipal, dans le cadre de l'audience ayant eu lieu le 4 février 2025.....	3
Présentation des décisions prises par le Maire en application de l'article L2122-22 du CGCT.....	3
<u>COMMISSION FINANCES, ADMINISTRATION GENERALE ET RESSOURCES....</u>	4
1) Vote des taux d'imposition pour l'année 2025	4
2) Reprise anticipée des résultats 2024 - Budget de la commune.....	6
3) Autorisations de programme et crédits de paiement (AP/CP) 2025.....	9
4) Vote du Budget Primitif 2025	17
5) Délibération donnant mandat au CIG Petite Couronne pour l'engagement d'une consultation en vue de la conclusion d'un contrat groupe d'assurance des risques statutaires	231
6) Autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer la convention relative aux prestations du service Conseil, Insertion, Maintien dans l'emploi (CIME) du CIG Petite Couronne, pour la mise en place d'une action de sensibilisation	235
7) Autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer la convention de mise à disposition d'un service civique volontaire.....	244
<u>COMMISSION CULTURE, ANIMATION, SPORT, JEUNESSE, PREVENTION-MEDIATION, VIE ASSOCIATIVE</u>	254
8) Approbation du nouveau règlement intérieur d'utilisation des installations sportives	254
9) Approbation du nouveau règlement intérieur de la piscine municipale	281
10) Approbation de l'itinéraire de promenade et de randonnée (PDIPR) - PR13 "Charenton et son histoire"	301
<u>COMMISSION PATRIMOINE, AMENAGEMENT, ECOLOGIE ET DEMOCRATIE</u>	332
11) Approbation du choix du concessionnaire pour l'exploitation du service public de stationnement en ouvrages et de surface et autorisation donné au Maire de signer le contrat de concession.....	332

12) Autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer un protocole transactionnel avec la société Nexity Seeri représentée par la SCI CHARENTON LE PONT RUE DE GRAVELLE pour les travaux d'aménagement du parking Gravelle, sis 9 avenue Jean Jaurès à Charenton-le-Pont.....	443
13) Approbation d'une garantie d'emprunt d'un montant total de 1 299 192€ souscrit par Valophis Habitat dans le cadre de la réhabilitation de son immeuble situé au 20/22, rue de Conflans composé de 29 logements	452
14) Approbation d'une garantie d'emprunt d'un montant total de 12 322 000€ souscrit par Immobilière 3F dans le cadre de son opération d'acquisition amélioration d'un immeuble situé au 4, allée Ronsard composé de 40 logements.....	492
15) Autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer la convention de mise à disposition à titre gracieux d'un local municipal à l'association Roues Libres	586
16) Adhésion au réseau Vélo et marche et désignation des représentants au sein de l'association	593
17) Autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer la convention de subventionnement avec la Métropole du Grand Paris dans le cadre du dispositif Fonds Energies	597
18) Autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer la convention de subventionnement avec l'Agence de l'Eau Seine Normandie dans le cadre du dispositif "Réduction à la source des écoulements en temps de pluie" pour cofinancer le projet d'installation de cuves de récupération des eaux pluviales au sein du stade Henri Guérin	610
19) Avis de la Ville de Charenton-le-Pont au titre du Code de l'urbanisme, sur le dossier de réalisation de la ZAC Charenton-Bercy	621
20) Avis de la Ville de Charenton-le-Pont, au titre du Code de l'urbanisme, sur le dossier de création modificatif de la ZAC Charenton-Bercy	656
21) Avis de la Ville de Charenton-le-Pont, au titre du Code de l'Environnement et des incidences environnementales de la ZAC Charenton-Bercy, sur le dossier de création modificatif, sur le dossier de réalisation intégrant l'étude d'impact actualisée.....	819
22) Présentation du rapport d'activité 2023 Paris Est Marne&Bois	1012

N.B. Le point relatif à « la cession de parties du lot de volume n°5 de la parcelle cadastrée D n°132 sise 8-12 avenue Winston Churchill et intégration de parties de lot dans le domaine public routier pour la mise en œuvre du projet de rénovation de la place de la Coupole » est retiré de l'ordre du jour. En effet, les pièces jointes à annexer à cette délibération, et notamment le projet d'acte, sont en cours de réajustement et ne sont pas stabilisées pour permettre un vote. La délibération finalisée sera proposée à l'ordre du jour du conseil du 09/04/25