

France: Services de nettoyage de bâtiments

PRESTATIONS D'ENTRETIEN DES BATIMENTS COMMUNAUX Lot 1 : NETTOYAGE DES LOCAUX Lot 2 : NETTOYAGE DES VITRES

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Modification

1 Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel: Commune de Charenton le Pont

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2 Procédure

2.1 Procédure

Titre: PRESTATIONS D'ENTRETIEN DES BATIMENTS COMMUNAUX Lot 1 : NETTOYAGE DES LOCAUX Lot 2 : NETTOYAGE DES VITRES

Description: Le présent accord-cadre a pour objet l'exécution des prestations de nettoyage des bâtiments et des prestations de nettoyage des vitres des bâtiments de la ville de Charenton-le-Pont. Pour les critères d'attribution : cf. règlement de consultation. L'accord-cadre est reconduit tacitement jusqu'à son terme. Le nombre de périodes de reconduction est fixé à 3. La durée de chaque période de reconduction est de 12 mois. La durée maximale du contrat, toutes périodes confondues, est de 48 mois. Prestations réglées par des prix unitaires et forfaitaires. Pour la partie unitaire : pour le lot 1, pour la période initiale (soit 12 mois), le montant s'élève à : Maximum HT: 40 000,00 euros. Ce montant sera identique pour chaque période de reconduction. Pour le lot 2, pour la période initiale (soit 12 mois), le montant s'élève à : Maximum HT: 20 000,00 euros/HT. Ce montant sera identique pour chaque période de reconduction. Cautionnement et garanties exigés : Aucune clause de garantie financière prévue. Prix révisables à la date anniversaire de l'accord-cadre. Délai global de paiement des prestations de 30 jours. Modalités de financement des prestations : des ressources propres de la Ville. Aucune forme de groupement imposée à l'attributaire de l'accord-cadre. Interdiction de présenter plusieurs offres en agissant à la fois en qualité de candidats individuels et de membres d'un ou plusieurs groupements.

Identifiant de la procédure: 569fc636-16c7-4454-a227-b8ccb507691d

Identifiant interne: AO2507

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

Principales caractéristiques de la procédure: appel d'offres

2.1.1 Objet

Nature du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

Nomenclature supplémentaire (cpv): 90911300 Services de nettoyage de vitres

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale: Charenton le Pont

Ville: Charenton-le-Pont

Code postal: 92220

Subdivision pays (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Pays: France

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires: .

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.5 Conditions du marché public

Conditions de présentation:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 2

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire dans le cadre de marchés: 2

2.1.6 Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Motifs d'exclusion purement nationaux:

5 Lot

5.1 Identifiant technique du lot: LOT-0001

Titre: NETTOYAGE DES LOCAUX

Description: cf. supra point 2.1

Identifiant interne: AO250701

5.1.1 Objet

Nature du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

5.1.2 Lieu d'exécution

Ville: Charenton le Pont

Code postal: 94220

Subdivision pays (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Pays: France

Informations complémentaires:

5.1.3 Durée estimée

Durée: 48 Mois

5.1.6 Informations générales

Participation réservée: La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: cf. supra (point 2)

5.1.9 Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description: Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner. Renseignements sur le respect de l'obligation d'emploi mentionnée aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du Code du travail. Attestation d'assurance en cours de validité.

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description: Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description: Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années ; Liste des principales prestations effectuées au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire. Elles sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration du candidat Déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation du contrat.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: cf règlement de la consultation

Critère:

Type: Prix

Description: Cf : règlement de la Consultation

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.charenton.fr>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation:

Présentation par voie électronique: Requise

Adresse de présentation: <https://www.achatpublic.com>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 12/12/2025 16:00 +02:00

Date limite de validité de l'offre: 180 Jour

Conditions du marché:

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation en ligne: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement en ligne sera utilisé: oui

5.1.15 Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Melun

Informations relatives aux délais de recours: Tribunal Administratif de Melun, 43 rue du Général de Gaulle / case postale no8630, 77008, MELUN CEDEX, F, Téléphone : (+33) 1 60 56 66 30, Courriel : greffe.ta-melun@juradm.fr, Fax : (+33) 1 60 56 66 10

5.1 Identifiant technique du lot: LOT-0002

Titre: Services de nettoyage de vitres

Description: cf. supra point 2.1

Identifiant interne: AO250702

5.1.1 Objet

Nature du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90911300 Services de nettoyage de vitres

5.1.2 Lieu d'exécution

Ville: Charenton le Pont

Code postal: 94220

Subdivision pays (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Pays: France

Informations complémentaires:

5.1.3 Durée estimée

Durée: 48 Mois

5.1.6 Informations générales

Participation réservée: La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9 Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11 Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: français

Adresse des documents de marché: www.achatpublic.com

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation:

Présentation par voie électronique: Requise

Adresse de présentation: www.achatpublic.com

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 12/12/2025 16:00 +02:00

Date limite de validité de l'offre: 180 Jour

Conditions du marché:

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation en ligne: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement en ligne sera utilisé: oui

5.1.15 Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de participants: 0

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Melun

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif de Melun

8 Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel: Commune de Charenton le Pont
Numéro d'enregistrement: 21940018100018
Adresse postale: Service Marchés Publics 48 rue de Paris
Ville: Charenton-le-pont
Code postal: 94220
Subdivision pays (NUTS): Val-de-Marne (FR107)
Pays: France
Adresse électronique: marchespublics@charenton.fr
Téléphone: 0148764700
Rôles de cette organisation:
Acheteur

8.1 ORG-0002

Nom officiel: Tribunal administratif de Melun
Numéro d'enregistrement: 17770704900017
Adresse postale: 43 RUE DU GENERAL DE GAULLE
Ville: MELUN
Code postal: 77008
Subdivision pays (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)
Pays: France
Adresse électronique: greffe.ta-melun@juradm.fr
Téléphone: 0160566630
Rôles de cette organisation:
Organisation chargée des procédures de recours
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

10 Modification

Version de l'avis antérieur à modifier: def73ed9-910d-452e-bed2-5f5bba55da1a-02
Principale raison de la modification: Correction par l'acheteur

10.1 Modification

Identifiant de la section: PROCEDURE
Description des modifications: Au lieu de lire : "Une visite obligatoire aura lieu le mardi 25 novembre 2025" Lire:
"Les conditions de la visite sont les suivantes : La visite obligatoire aura lieu le vendredi 28 novembre 2025 devant
l'Hôtel de Ville, 48 rue de Paris, à CHARENTON LE PONT de 8h30 à 17h00 (cf. article 1.2 des CCTP). Les candidats
intéressés devront se rendre directement sur place, après avoir contacté, au plus tard 24 h avant la visite : La
DIRECTION DU PATRIMOINE 49, rue de Paris 94220 Charenton-le-Pont Téléphone : 01 46 76 47 00"

10.1 Modification

Identifiant de la section: LOT-0001
Description des modifications: (champ 5.1.12) Au lieu de lire : Date limite de réception des offres: 12/12/2025 16:00
Lire : Date limite de réception des offres: 19/12/2025 16:00 (cela vaut pour les LOT-0001 & -0002)

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 0c0b5a57-1c86-48af-badc-ee669edd06bf - 02
Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis: 17/11/2025 10:52 +02:00

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français