

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

7. ANNEXES

I. SERVITUDES D'UTILITÉ PUBLIQUE

I.1. Liste des Servitudes d'Utilité Publique

Établissement Public Territorial

Paris Est Marne&Bois (EPT 10)

PADD débattu le 07 décembre 2021

PLUi approuvé le 12 décembre 2023



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

7. ANNEXES

I. SERVITUDES D'UTILITÉ PUBLIQUE

I.1. Liste des Servitudes d'Utilité Publique

I.1.1. Bry-sur-Marne

Établissement Public Territorial

Paris Est Marne&Bois (EPT 10)

PADD débattu le 07 décembre 2021

PLUi approuvé le 12 décembre 2023



Liste des Servitudes d'Utilité Publique

établie à partir des éléments transmis par les gestionnaires de SUP

Bry-sur-Marne

Servitudes relatives à la conservation du patrimoine

Patrimoine culturel

Monuments historiques

Monument historique classé ou inscrit

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
AC1	Gymnase (ancien) - Partiellement inscrit	inscription le 26/11/2008	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Manoir de Malestroit (ancien) - Partiellement inscrit	inscription le 12/12/1975	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Presbytère - Partiellement inscrit	inscription le 12/12/1975	U.D.A.P. du Val-de-Marne

Périmètre de protection du monument historique: zone de 500m

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
AC1	Ancien gymnase Léopold Bellan et Monument aux morts des élèves sportifs de préparation militaire - R	inscription le 26/11/2008	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Hôtel de Malestroit (ancien) - R500	inscription le 12/12/1975	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Presbytère - R500	inscription le 12/12/1975	U.D.A.P. du Val-de-Marne

Périmètre des abords

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
AC1	Ancien gymnase Léopold Bellan - PDA	Arrêté	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Hôtel de Malestroit (ancien) - PDA	Arrêté	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Presbytère - PDA	Arrêté	U.D.A.P. du Val-de-Marne

Servitudes relatives à l'utilisation de certaines ressources et équipements

Communications

Circulation aérienne

Servitude aéronautique relative aux obstacles de grande hauteur

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
T7	Etablissement potentielle d'installations de grande hauteur	Des arrêtés ministériels déterminent les installations soumises à autorisation	DGAC

Transport ferroviaire ou guidé
Servitudes relatives aux chemins de fer

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
T1	zone ferroviaire	loi du 15 juillet 1845 (police des chemins de fer), article 6 du décret du 30 octobre 1935 modifié	SNCF RÉSEAU

Servitudes relatives à la salubrité publique et à la sécurité publique
Sécurité publique

Plan de prévention des risques de mouvements de terrain différentiels consécutifs à la sécheresse et à la réhydratation des sols

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
PM1	PPRMT du Val-de-Marne	Art. préfectoral N° 2018/3846 du 21 novembre 2018	DRIEAT

Plan de Prévention des Risques naturels prévisibles d'inondation fluviale

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
PM1	PPRI du Val-de-Marne	arrêté du 12 novembre 2007	DRIEAT

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

7. ANNEXES

I. SERVITUDES D'UTILITÉ PUBLIQUE

I.1. Liste des Servitudes d'Utilité Publique

I.1.2. Champigny-sur-Marne

Établissement Public Territorial

Paris Est Marne&Bois (EPT 10)

PADD débattu le 07 décembre 2021

PLUi approuvé le 12 décembre 2023



Liste des Servitudes d'Utilité Publique

établie à partir des éléments transmis par les gestionnaires de SUP

Champigny-sur-Marne

Servitudes relatives à la conservation du patrimoine

Patrimoine culturel

Monuments historiques

Monument historique classé ou inscrit

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
AC1	Château de Coeuilly - Partiellement inscrit	inscription le 16/03/1977	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Eglise Saint-Saturnin - Classé	classement le 22/07/1913	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Maison de l'architecte Julien Heulot - Inscrit	inscription le 27/05/2013	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Pavillon scandinave et maison Pavillon scandinave - Partiellement inscrit	inscription le 07/07/1995	U.D.A.P. du Val-de-Marne

Périmètre de protection du monument historique: zone de 500m

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
AC1	Abbaye de Saint-Maur (ancienne) - R500	classement le 13/06/1988	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Fort de Champigny - R500	inscription le 16/05/1979	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Maison de l'architecte Julien Heulot, 108 avenue Max Dormoy - R500	inscription le 27/05/2013	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Pavillon Baltard - R500	classement le 20/10/1982	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Vestige du Pavillon de la Russie à l'Exposition universelle de 1878 - R500	inscription le 18/07/2014	U.D.A.P. du Val-de-Marne

Périmètre des abords

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
AC1	Château de Coeuilly - PDA	Arrêté	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Eglise, ancienne Abbaye et ancien hôtel de l'Argentière à Saint-Maur-des-Fossés - PDA	Arrêté	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Eglise Saint-Saturnin - PDA	Arrêté	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Fort de Champigny - PDA	Arrêté	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Maison et pavillon scandinave - PDA	Arrêté	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Pavillon Baltard à Nogent-sur-Marne - PDA	Arrêté	U.D.A.P. du Val-de-Marne

Monuments naturels et sites

Servitudes de protection des sites et monuments naturels classés et inscrits

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
AC2-class	Terrain sur la rive gauche de la Marne - Site Classé	Acte du 05/02/1921	DRIEAT

Patrimoine naturel

Eaux

Servitudes résultant de l'instauration de périmètres de protection des eaux potables et minérales

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
AS1-PPR	Périmètre de protection rapproché : zone Y - Joinville le Pont	Arrêté préfectoral N° 2017/076 du du 04 janvier 2017	Agence régionale de la santé

Servitudes relatives à l'utilisation de certaines ressources et équipements

Canalisations

Produits chimiques

Maîtrise des risques autour des canalisations de transport de gaz naturel ou assimilé, d'hydrocarbures et de produits chimiques

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
I1	Canalisation DN100-1994-BRT CHAMPIGNY S/MARNE Barbusse	Art. préfectoral N°2016/3909 du 22 décembre 2016	GRTgaz
I1	Canalisation DN100-1995-BRT CHAMPIGNY S/MARNE Eluard	Art. préfectoral N°2016/3909 du 22 décembre 2016	GRTgaz
I1	Canalisation DN100-2003-CHAMPIGNY S/MARNE COEUILLY	Art. préfectoral N°2016/3909 du 22 décembre 2016	GRTgaz
I1	Canalisation DN100/80-1966-CHAMPIGNY S/MARNE MORDACS	Art. préfectoral N°2016/3909 du 22 décembre 2016	GRTgaz
I1	Canalisation DN150/100-1966-DP VILLIERS S/MARNE-CHAMPIGNY S/MARNE BOULLEREAUX	Art. préfectoral N°2016/3909 du 22 décembre 2016	GRTgaz
I1	Canalisation DN150/80-1963-CHAMPIGNY S/MARNE Sévigné-SUCY EN BRIE Cité Verte	Art. préfectoral N°2016/3909 du 22 décembre 2016	GRTgaz
I1	Canalisation DN150/80-1968-BRT CHENNEVIERES S/MARNE Bois L'Abbé	Art. préfectoral N°2016/3909 du 22 décembre 2016	GRTgaz
I1	Canalisation DN200/150-1980-JOINVILLE LE PONT V2681-CHAMPIGNY Boullereaux	Art. préfectoral N°2016/3909 du 22 décembre 2016	GRTgaz
I1	Canalisation DN300-1956-ALFORTVILLE-NEUILLY PLAISANCE	Art. préfectoral N°2016/3909 du 22 décembre 2016	GRTgaz
I1	Canalisation DN80-1966-CHAMPIGNY S/MARNE CLOS DE BOURGES	Art. préfectoral N°2016/3909 du 22 décembre 2016	GRTgaz
I1	Installation CHAMPIGNY-SUR-MARNE BARBUSSE - 94017	Art. préfectoral N°2016/3909 du 22 décembre 2016	GRTgaz
I1	Installation CHAMPIGNY-SUR-MARNE CLOS DE BOURGES - 94017	Art. préfectoral N°2016/3909 du 22 décembre 2016	GRTgaz
I1	Installation CHAMPIGNY-SUR-MARNE COEUILLY - 94017	Art. préfectoral N°2016/3909 du 22 décembre 2016	GRTgaz
I1	Installation CHAMPIGNY-SUR-MARNE ELUARD - 94017	Art. préfectoral N°2016/3909 du 22 décembre 2016	GRTgaz
I1	Installation CHAMPIGNY-SUR-MARNE LES BOULLEREAUX - 94017	Art. préfectoral N°2016/3909 du 22 décembre 2016	GRTgaz
I1	Installation CHAMPIGNY-SUR-MARNE MORDACS - 94017	Art. préfectoral N°2016/3909 du 22 décembre 2016	GRTgaz

Communications

Circulation aérienne

Servitude aéronautique de balisage

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
T4	PSA PARIS-ORLY	Se référer à la servitude de type T5	DGAC

Servitude aéronautique de Dégagement

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
T5	PSA PARIS-ORLY	Décret du 5 juin 1992	DGAC

Servitude aéronautique relative aux obstacles de grande hauteur

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
T7	Etablissement potentielle d'installations de grande hauteur	Des arrêtés ministériels déterminent les installations soumises à autorisation	DGAC

Cours d'eau

Servitudes de halage et de marchepied, conservation du domaine public fluvial

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
EL3-mar	Servitude de marchepied	Art. L2131-2 du Code général de la propriété des personnes publiques	Voies navigables de France

Transport ferroviaire ou guidé

Servitudes relatives à l'utilisation de certaines ressources et équipements

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
T3	SUP en tréfonds	Art. préfectoral N° 2020/1540 du du 28 mai 2020	Société Grand Paris
T3	SUP en tréfonds Avenue Eugene Courel	Art. préfectoral N° 2020/1540 du du 28 mai 2020	Société Grand Paris
T3	SUP en tréfonds Avenue Maurice Thorez	Art. préfectoral N° 2020/1540 du du 28 mai 2020	Société Grand Paris
T3	SUP en tréfonds Avenue Maxime Gorki	Art. préfectoral N° 2020/1540 du du 28 mai 2020	Société Grand Paris
T3	SUP en tréfonds Avenue Rene Damous	Art. préfectoral N° 2020/1540 du du 28 mai 2020	Société Grand Paris
T3	SUP en tréfonds Avenue Roger Salengro	Art. préfectoral N° 2020/1540 du du 28 mai 2020	Société Grand Paris
T3	SUP en tréfonds Chemin du Buisson	Art. préfectoral N° 2020/1540 du du 28 mai 2020	Société Grand Paris
T3	SUP en tréfonds Impasse Saint Etienne	Art. préfectoral N° 2020/1540 du du 28 mai 2020	Société Grand Paris
T3	SUP en tréfonds Rond-point du Colonel Grancey	Art. préfectoral N° 2020/1540 du du 28 mai 2020	Société Grand Paris
T3	SUP en tréfonds Rue Alexandre Fourny	Art. préfectoral N° 2020/1540 du du 28 mai 2020	Société Grand Paris
T3	SUP en tréfonds Rue Charles Floquet	Art. préfectoral N° 2020/1540 du du 28 mai 2020	Société Grand Paris

T3	SUP en tréfonds Rue de La Mezy	Art. préfectoral N° 2020/1540 du du 28 mai 2020	Société Grand Paris
T3	SUP en tréfonds Rue de l'Union	Art. préfectoral N° 2020/1540 du du 28 mai 2020	Société Grand Paris
T3	SUP en tréfonds Rue des Hauts Bonne Eau	Art. préfectoral N° 2020/1540 du du 28 mai 2020	Société Grand Paris
T3	SUP en tréfonds Rue du Docteur Bring	Art. préfectoral N° 2020/1540 du du 28 mai 2020	Société Grand Paris
T3	SUP en tréfonds Rue Gaston Soufflay	Art. préfectoral N° 2020/1540 du du 28 mai 2020	Société Grand Paris
T3	SUP en tréfonds Rue Gustave Courbet	Art. préfectoral N° 2020/1540 du du 28 mai 2020	Société Grand Paris
T3	SUP en tréfonds Rue Guy Moquet	Art. préfectoral N° 2020/1540 du du 28 mai 2020	Société Grand Paris
T3	SUP en tréfonds Rue Jean Jaures	Art. préfectoral N° 2020/1540 du du 28 mai 2020	Société Grand Paris
T3	SUP en tréfonds Rue Julian Grimau	Art. préfectoral N° 2020/1540 du du 28 mai 2020	Société Grand Paris
T3	SUP en tréfonds Rue Juliette de Wills	Art. préfectoral N° 2020/1540 du du 28 mai 2020	Société Grand Paris
T3	SUP en tréfonds Rue Juliette de Wils	Art. préfectoral N° 2020/1540 du du 28 mai 2020	Société Grand Paris
T3	SUP en tréfonds Rue Marcel et Georgette Sembat	Art. préfectoral N° 2020/1540 du du 28 mai 2020	Société Grand Paris
T3	SUP en tréfonds Rue Papin	Art. préfectoral N° 2020/1540 du du 28 mai 2020	Société Grand Paris
T3	SUP en tréfonds Rue Pasteur	Art. préfectoral N° 2020/1540 du du 28 mai 2020	Société Grand Paris
T3	SUP en tréfonds Rue Rosignano Marittimo	Art. préfectoral N° 2020/1540 du du 28 mai 2020	Société Grand Paris
T3	SUP en tréfonds Rue Saint Etienne	Art. préfectoral N° 2020/1540 du du 28 mai 2020	Société Grand Paris
T3	SUP en tréfonds Rue Voltaire	Art. préfectoral N° 2020/1540 du du 28 mai 2020	Société Grand Paris
T3	SUP en tréfonds Sentier des Bas Bonne Eau	Art. préfectoral N° 2020/1540 du du 28 mai 2020	Société Grand Paris

Servitudes relatives aux chemins de fer

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
T1	zone ferroviaire	loi du 15 juillet 1845 (police des chemins de fer), article 6 du décret du 30 octobre 1935 modifié	SNCF RÉSEAU

Énergie

Électricité et gaz

Servitude relative aux ouvrages de transport et de distribution d'électricité

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
I4	Assiette RICHAL61SONNE	fiche RICHAL61SONNE (source GPU)	RTE
I4	Assiette RICHAL62SONNE	fiche RICHAL62SONNE (source GPU)	RTE

Servitudes relatives à la salubrité publique et à la sécurité publique**Sécurité publique****Plan de prévention des risques de mouvements de terrain différentiels consécutifs à la sécheresse et à la réhydratation des sols**

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
PM1	PPRMT du Val-de-Marne	Art. préfectoral N° 2018/3846 du 21 novembre 2018	DRIEAT

Plan de Prévention des Risques naturels prévisibles d'inondation fluviale

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
PM1	PPRI du Val-de-Marne	arrêté du 12 novembre 2007	DRIEAT

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

7. ANNEXES

I. SERVITUDES D'UTILITÉ PUBLIQUE

I.1. Liste des Servitudes d'Utilité Publique

I.1.3. Charenton-le-Pont

Établissement Public Territorial

Paris Est Marne&Bois (EPT 10)

PADD débattu le 07 décembre 2021

PLUi approuvé le 12 décembre 2023



Liste des Servitudes d'Utilité Publique

établie à partir des éléments transmis par les gestionnaires de SUP

Charenton-le-Pont

Servitudes relatives à la conservation du patrimoine

Patrimoine culturel

Monuments historiques

Monument historique classé ou inscrit

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
AC1	Château de Bercy (ancien) - Partiellement Classé-Inscrit	classement le 03/01/1966 ; inscription le 23/10/1959	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Château de Conflans (ancien) - Partiellement inscrit	inscription le 25/06/1979	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Hôtel de Ville Pavillon d'Antoine de Navarre - Classé	classement le 31/12/1862	U.D.A.P. du Val-de-Marne

Périmètre de protection du monument historique: zone de 500m

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
AC1	Ancienne usine de la Suze - R500	inscription le 04/08/1993	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Bastion n°1 des anciennes fortifications de Thiers à Paris - R500	inscription le 21/05/1970	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Château de Bercy (ancien) - R500	classement le 03/01/1966 ; inscription le 23/10/1959	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Ecole nationale Vétérinaire - R500	inscription le 01/03/1995 ; inscription le 20/07/1979	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Eglise Sainte-Agnès - R500	classement le 21/12/1984	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Hôpital Esquirol - R500	Arrêté ministériel le 1998-04-09	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Maison natale d'Eugène Delacroix - R500	inscription le 24/10/1973	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Moulin de la Chaussée - R500	inscription le 19/04/1982	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Pavillon d'Antoine de Navarre - R500	classement le 31/12/1862	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Restes de l'ancien Château de Conflans - R500	inscription le 25/06/1979	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Usine de la Société Urbaine d'Air Comprimé de Paris - R500	inscription le 29/06/1994	U.D.A.P. du Val-de-Marne

Périmètre des abords

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
AC1	Ancien château de Bercy - PDA	Arrêté	U.D.A.P. du Val-de-Marne

AC1	Ancien château de Conflans - PDA	Arrêté	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Pavillon d'Antoine de Navarre - PDA	Arrêté	U.D.A.P. du Val-de-Marne

Monuments naturels et sites

Servitudes de protection des sites et monuments naturels classés et inscrits

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
AC2-insc	Ensemble formé par la Marne et ses îles, le canal Saint-Maurice, ses berges et ses plantations et le cours d'eau alimentant les moulins - Site Inscrit	Acte du 07/10/1942	DRIEAT
AC2-insc	Franges du bois de Vincennes - Site Inscrit	Acte du 16/12/1980	DRIEAT
AC2-insc	Quartiers anciens - Site Inscrit	Acte du 10/12/1975	DRIEAT

Servitudes relatives à l'utilisation de certaines ressources et équipements

Canalisations

Produits chimiques

Maîtrise des risques autour des canalisations de transport de gaz naturel ou assimilé, d'hydrocarbures et de produits chimiques

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
I1	Canalisation DN600-1965-ISSY LES MOULINEAUX-ALFORTVILLE	Art. préfectoral N°2016/2484 du 29 juillet 2016	GRTgaz
I1	Canalisation DN600-1972-ISSY LES MOULINEAUX-ALFORTVILLE	Art. préfectoral N°2016/2484 du 29 juillet 2016	GRTgaz

Communications

Circulation aérienne

Servitude aéronautique de balisage

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
T4	PSA PARIS-ORLY	Se référer à la servitude de type T5	DGAC

Servitude aéronautique de Dégagement

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
T5	PSA PARIS-ORLY	Décret du 5 juin 1992	DGAC

Servitude aéronautique relative aux obstacles de grande hauteur

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
T7	Etablissement potentielle d'installations de grande hauteur	Des arrêtés ministériels déterminent les installations soumises à autorisation	DGAC

Cours d'eau

Servitudes de halage et de marchepied, conservation du domaine public fluvial

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
EL3-mar	Servitude de marchepied	Art. L2131-2 du Code général de la propriété des personnes publiques	Voies navigables de France

Transport ferroviaire ou guidé

Servitudes relatives aux chemins de fer

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
T1	zone ferroviaire	loi du 15 juillet 1845 (police des chemins de fer), article 6 du décret du 30 octobre 1935 modifié	SNCF RÉSEAU

Énergie

Électricité et gaz

Servitude relative à l'établissement des canalisations de transport de gaz, d'hydrocarbures et de produits chimiques

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
I3	pipeline Le Havre-Paris - société TRAPIL	Décrets d'utilité publique du 20 janvier 1955	société TRAPIL

Servitude relative aux ouvrages de transport et de distribution d'électricité

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
I4	Assiette ARRIGL31CHARE	fiche ARRIGL31CHARE (source GPU)	RTE
I4	Assiette ARRIGL32CHARE	fiche ARRIGL32CHARE (source GPU)	RTE
I4	Assiette ARRIGL61CHARE	fiche ARRIGL61CHARE (source GPU)	RTE
I4	Assiette ARRIGL62CHARE	fiche ARRIGL62CHARE (source GPU)	RTE
I4	Assiette CHAREL31DENFE	fiche CHAREL31DENFE (source GPU)	RTE
I4	Assiette CHAREL31IVRY5	fiche CHAREL31IVRY5 (source GPU)	RTE
I4	Assiette CHAREL31P0LAC	fiche CHAREL31P0LAC (source GPU)	RTE
I4	Assiette CHAREL31RAPEE	fiche CHAREL31RAPEE (source GPU)	RTE
I4	Assiette CHAREL31ROMAI	fiche CHAREL31ROMAI (source GPU)	RTE
I4	Assiette CHAREL31VALMY	fiche CHAREL31VALMY (source GPU)	RTE
I4	Assiette CHAREL31VINC5	fiche CHAREL31VINC5 (source GPU)	RTE
I4	Assiette CHAREL31VIT0N	fiche CHAREL31VIT0N (source GPU)	RTE
I4	Assiette CHAREL31VLEJI	fiche CHAREL31VLEJI (source GPU)	RTE
I4	Assiette CHAREL32IVRY5	fiche CHAREL32IVRY5 (source GPU)	RTE
I4	Assiette CHAREL32ROMAI	fiche CHAREL32ROMAI (source GPU)	RTE
I4	Assiette CHAREL32VALMY	fiche CHAREL32VALMY (source GPU)	RTE
I4	Assiette CHAREL32VINC5	fiche CHAREL32VINC5 (source GPU)	RTE

I4	Assiette CHAREL32VLEJI	fiche CHAREL32VLEJI (source GPU)	RTE
I4	Assiette CHAREL61COLON	fiche CHAREL61COLON (source GPU)	RTE
I4	Assiette CHAREL61CORIO	fiche CHAREL61CORIO (source GPU)	RTE
I4	Assiette CHAREL61NATI3	fiche CHAREL61NATI3 (source GPU)	RTE
I4	Assiette CHAREL61VINC5	fiche CHAREL61VINC5 (source GPU)	RTE
I4	Assiette CHAREL61VITON	fiche CHAREL61VITON (source GPU)	RTE
I4	Assiette CHEVIL61CORIO	fiche CHEVIL61CORIO (source GPU)	RTE
I4	Assiette CHEVIL61NATI3	fiche CHEVIL61NATI3 (source GPU)	RTE

Télécommunications

Servitudes concernant la protection contre les obstacles des liaisons hertziennes

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
PT2LH	ORLY - Fort de Romainville(zone spéciale de dégagement)	Décret du 09 juillet 1990	DGAC

Servitudes relatives à la salubrité publique et à la sécurité publique ***Sécurité publique***

Plan de Prévention des Risques naturels prévisibles d'inondation fluviale

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
PM1	PPRI du Val-de-Marne	arrêté du 12 novembre 2007	DRIEAT

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

7. ANNEXES

I. SERVITUDES D'UTILITÉ PUBLIQUE

I.1. Liste des Servitudes d'Utilité Publique

I.1.4. Fontenay-sous-Bois

Établissement Public Territorial

Paris Est Marne&Bois (EPT 10)

PADD débattu le 07 décembre 2021

PLUi approuvé le 12 décembre 2023



Liste des Servitudes d'Utilité Publique
établie à partir des éléments transmis par les gestionnaires de SUP

Fontenay-sous-Bois

Servitudes relatives à la conservation du patrimoine

Patrimoine culturel

Monuments historiques

Monument historique classé ou inscrit

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
AC1	Eglise Saint-Germain - Inscrit	inscription le 27/12/1926	U.D.A.P. du Val-de-Marne

Périmètre des abords

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
AC1	Eglise Saint-Germain l'Auxerrois - PDA	Arrêté	U.D.A.P. du Val-de-Marne

Monuments naturels et sites

Servitudes de protection des sites et monuments naturels classés et inscrits

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
AC2-insc	Franges du bois de Vincennes - Site Inscrit	Acte du 16/12/1980	DRIEAT

Patrimoine architectural et urbain

Site patrimonial remarquable

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
AC4	Site patrimonial remarquable de Fontenay-sous-Bois	Arrêté AVAP du 17/12/2015	U.D.A.P. du Val-de-Marne

Servitudes relatives à l'utilisation de certaines ressources et équipements

Canalisations

Produits chimiques

Maîtrise des risques autour des canalisations de transport de gaz naturel ou assimilé, d'hydrocarbures et de produits chimiques

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
I1	Canalisation DN100-1969-BRT MONTREUIL SOUS BOIS DANIEL RENOULT	Art. préfectoral N°2016/3900 du 22 décembre 2016	GRTgaz
I1	Canalisation DN100-1995-BRT FONTENAY SOUS BOIS Rousseau	Art. préfectoral N°2016/3900 du 22 décembre 2016	GRTgaz
I1	Canalisation DN150-1966-FONTENAY S/BOIS-NEUILLY PLAISANCE	Art. préfectoral N°2016/3900 du 22 décembre 2016	GRTgaz
I1	Canalisation DN150-1966-FONTENAY SOUS BOIS-NEUILLY PLAISANCE	Art. préfectoral N°2016/3900 du 22 décembre 2016	GRTgaz
I1	Canalisation DN200/150/100-1994-BRT NOGENT Port	Art. préfectoral N°2016/3900 du 22 décembre 2016	GRTgaz

I1	Canalisation DN300/150-1963-NOGENT SUR MARNE-FONTENAY SOUS BOIS	Art. préfectoral N°2016/3900 du 22 décembre 2016	GRTgaz
I1	Canalisation DN300-1956-ALFORTVILLE-NEUILLY PLAISANCE	Art. préfectoral N°2016/3900 du 22 décembre 2016	GRTgaz
I1	Canalisation DN300/200-1994-FONTENAY SOUS BOIS-ROMAINVILLE	Art. préfectoral N°2016/3900 du 22 décembre 2016	GRTgaz
I1	Installation FONTENAY-SOUS-BOIS FORT DE NOGENT - 94033	Art. préfectoral N°2016/3900 du 22 décembre 2016	GRTgaz
I1	Installation FONTENAY-SOUS-BOIS RCU - 94033	Art. préfectoral N°2016/3900 du 22 décembre 2016	GRTgaz
I1	Installation FONTENAY-SOUS-BOIS ROUSSEAU - 94033	Art. préfectoral N°2016/3900 du 22 décembre 2016	GRTgaz

Communications

Circulation aérienne

Servitude aéronautique de balisage

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
T4	PSA PARIS-ORLY	Se référer à la servitude de type T5	DGAC

Servitude aéronautique de Dégagement

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
T5	PSA PARIS-ORLY	Décret du 5 juin 1992	DGAC

Servitude aéronautique relative aux obstacles de grande hauteur

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
T7	Etablissement potentielle d'installations de grande hauteur	Des arrêtés ministériels déterminent les installations soumises à autorisation	DGAC

Transport ferroviaire ou guidé

Servitudes relatives aux chemins de fer

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
T1	zone ferroviaire	loi du 15 juillet 1845 (police des chemins de fer), article 6 du décret du 30 octobre 1935 modifié	SNCF RÉSEAU

Énergie

Électricité et gaz

Servitude relative aux ouvrages de transport et de distribution d'électricité

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
I4	Assiette ALOUEL61MALA6	fiche ALOUEL61MALA6 (source GPU)	RTE
I4	Assiette ALOUEL61PLAIS	fiche ALOUEL61PLAIS (source GPU)	RTE

Servitudes relatives à la salubrité publique et à la sécurité publique
Sécurité publique

Plan de prévention des risques de mouvements de terrain différentiels consécutifs à la sécheresse et à la réhydratation des sols

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
PM1	PPRMT du Val-de-Marne	Art. préfectoral N° 2018/3846 du 21 novembre 2018	DRIEAT

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

7. ANNEXES

I. SERVITUDES D'UTILITÉ PUBLIQUE

I.1. Liste des Servitudes d'Utilité Publique

I.1.5. Joinville-le-Pont

Établissement Public Territorial

Paris Est Marne&Bois (EPT 10)

PADD débattu le 07 décembre 2021

PLUi approuvé le 12 décembre 2023



Liste des Servitudes d'Utilité Publique
établie à partir des éléments transmis par les gestionnaires de SUP

Joinville-le-Pont

Servitudes relatives à la conservation du patrimoine

Patrimoine culturel

Monuments historiques

Monument historique classé ou inscrit

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
AC1	Château du Parangon (ancien) - Partiellement inscrit	inscription le 03/08/1976	U.D.A.P. du Val-de-Marne

Périmètre de protection du monument historique: zone de 500m

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
AC1	Abbaye de Saint-Maur (ancienne) - R500	classement le 13/06/1988	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Château de Parangon - R500	inscription le 03/08/1976	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Eglise Saint-Nicolas - R500	classement le 03/02/1947	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Groupe scolaire Condorcet - R500	inscription le 19/07/1994	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Hôtel de Largetière (ancien) - R500	inscription le 05/03/1971	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Jardin d'Agronomie Tropicale de Paris - R500	inscription le 01/06/1994 ; inscription le 06/05/1965	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Pavillon Baltard - R500	classement le 20/10/1982	U.D.A.P. du Val-de-Marne

Périmètre des abords

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
AC1	Château de Parangon - PDA	Arrêté	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Eglise, ancienne Abbaye et ancien hôtel de l'Argentièrre à Saint-Maur-des-Fossés - PDA	Arrêté	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Groupe scolaire Condorcet à Maisons-Alfort - PDA	Arrêté	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Groupe scolaire Condorcet - PDA	Arrêté	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Jardin d'Agronomie Tropicale à Paris - PDA	Arrêté	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Pavillon Baltard à Nogent-sur-Marne - PDA	Arrêté	U.D.A.P. du Val-de-Marne

Monuments naturels et sites

Servitudes de protection des sites et monuments naturels classés et inscrits

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
AC2-class	Site de l'île Fanac et ses berges - Site Classé	Acte du 25/08/2022	DRIEAT
AC2-class	Terrain sur la rive gauche de la Marne - Site Classé	Acte du 05/02/1921	DRIEAT
AC2-insc	Quartiers anciens - Site Inscrit	Acte du 22/12/1975	DRIEAT

Patrimoine naturel

Eaux

Servitudes résultant de l'instauration de périmètres de protection des eaux potables et minérales

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
AS1-PPI	Périmètre de protection immédiat - Joinville le Pont	Arrêté préfectoral N° 2017/076 du du 04 janvier 2017	Agence régionale de la santé
AS1-PPR	Périmètre de protection rapproché : zone X - Joinville le Pont	Arrêté préfectoral N° 2017/076 du du 04 janvier 2017	Agence régionale de la santé
AS1-PPR	Périmètre de protection rapproché : zone Y - Joinville le Pont	Arrêté préfectoral N° 2017/076 du du 04 janvier 2017	Agence régionale de la santé

Servitudes relatives à l'utilisation de certaines ressources et équipements

Canalisations

Produits chimiques

Maîtrise des risques autour des canalisations de transport de gaz naturel ou assimilé, d'hydrocarbures et de produits chimiques

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
I1	Canalisation DN150-1995-JOINVILLE LE PONT	Art. préfectoral N°2016/3905 du 22 décembre 2016	GRTgaz
I1	Canalisation DN200/150-1980-JOINVILLE LE PONT V2681-CHAMPIGNY Boullereaux	Art. préfectoral N°2016/3905 du 22 décembre 2016	GRTgaz
I1	Canalisation DN300/150/100-1968-ST MAURICE-ST MANDE	Art. préfectoral N°2016/3905 du 22 décembre 2016	GRTgaz
I1	Canalisation DN300-1956-ALFORTVILLE-NEUILLY PLAISANCE	Art. préfectoral N°2016/3905 du 22 décembre 2016	GRTgaz
I1	Installation JOINVILLE-LE-PONT - 94042	Art. préfectoral N°2016/3905 du 22 décembre 2016	GRTgaz

Communications

Circulation aérienne

Servitude aéronautique relative aux obstacles de grande hauteur

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
T7	Etablissement potentielle d'installations de grande hauteur	Des arrêtés ministériels déterminent les installations soumises à autorisation	DGAC

Cours d'eau

Servitudes de halage et de marchepied, conservation du domaine public fluvial

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
EL3-mar	Servitude de marchepied	Art. L2131-2 du Code général de la propriété des personnes publiques	Voies navigables de France

Transport ferroviaire ou guidé

Servitudes relatives à l'utilisation de certaines ressources et équipements

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
T3	SUP en tréfonds	Art. préfectoral N° 2018/4119 du 14 décembre 2018	Société Grand Paris
T3	SUP en tréfonds Avenue des Familles	Art. préfectoral N° 2018/4119 du 14 décembre 2018	Société Grand Paris
T3	SUP en tréfonds Avenue du President Wilson	Art. préfectoral N° 2018/4119 du 14 décembre 2018	Société Grand Paris
T3	SUP en tréfonds Avenue Gilles	Art. préfectoral N° 2018/4119 du 14 décembre 2018	Société Grand Paris
T3	SUP en tréfonds Impasse de Bretigny	Art. préfectoral N° 2018/4119 du 14 décembre 2018	Société Grand Paris
T3	SUP en tréfonds La Marne	Art. préfectoral N° 2018/4119 du 14 décembre 2018	Société Grand Paris
T3	SUP en tréfonds Quai Gabriel	Art. préfectoral N° 2018/4119 du 14 décembre 2018	Société Grand Paris
T3	SUP en tréfonds Rue Charles Floquet	Art. préfectoral N° 2018/4119 du 14 décembre 2018	Société Grand Paris
T3	SUP en tréfonds Rue du 42eme de Ligne	Art. préfectoral N° 2018/4119 du 14 décembre 2018	Société Grand Paris

Servitudes relatives aux chemins de fer

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
T1	zone ferroviaire	loi du 15 juillet 1845 (police des chemins de fer), article 6 du décret du 30 octobre 1935 modifié	SNCF RÉSEAU

Énergie

Électricité et gaz

Servitude relative aux ouvrages de transport et de distribution d'électricité

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
I4	Assiette SONNEL61SSMR	fiche SONNEL61SSMR (source GPU)	RTE

Servitudes relatives à la salubrité publique et à la sécurité publique

Sécurité publique

Plan de Prévention des Risques naturels prévisibles d'inondation fluviale

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
PM1	PPRI du Val-de-Marne	arrêté du 12 novembre 2007	DRIEAT

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

7. ANNEXES

I. SERVITUDES D'UTILITÉ PUBLIQUE

I.1. Liste des Servitudes d'Utilité Publique

I.1.6. Le Perreux-sur-Marne

Établissement Public Territorial

Paris Est Marne&Bois (EPT 10)

PADD débattu le 07 décembre 2021

PLUi approuvé le 12 décembre 2023



Liste des Servitudes d'Utilité Publique
établie à partir des éléments transmis par les gestionnaires de SUP

Le Perreux-sur-Marne

Servitudes relatives à la conservation du patrimoine

Patrimoine culturel

Monuments historiques

Périmètre de protection du monument historique: zone de 500m

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
AC1	Cinéma Artel-UGC, ancien cinéma Royal Palace - Façade - R500	inscription le 16/05/1990	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Hôtel Coignard - R500	inscription le 18/06/1991	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Hôtel de Malestroit (ancien) - R500	inscription le 12/12/1975	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Maison de l'architecte Albert Nachbaur - R500	inscription le 27/05/2013	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Presbytère - R500	inscription le 12/12/1975	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Vestige du Pavillon de la Russie à l'Exposition universelle de 1878 - R500	inscription le 18/07/2014	U.D.A.P. du Val-de-Marne

Périmètre des abords

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
AC1	Hôtel de Malestroit (ancien) - PDA	Arrêté	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Presbytère - PDA	Arrêté	U.D.A.P. du Val-de-Marne

Servitudes relatives à l'utilisation de certaines ressources et équipements

Canalisations

Produits chimiques

Maîtrise des risques autour des canalisations de transport de gaz naturel ou assimilé, d'hydrocarbures et de produits chimiques

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
I1	Canalisation DN100-1992-BRT LE PERREUX	Art. préfectoral N°2016/3908 du 22 décembre 2016	GRTgaz
I1	Canalisation DN300-1956-ALFORTVILLE-NEUILLY PLAISANCE	Art. préfectoral N°2016/3908 du 22 décembre 2016	GRTgaz
I1	Installation LE PERREUX-SUR-MARNE - 94058	Art. préfectoral N°2016/3908 du 22 décembre 2016	GRTgaz

Communications

Circulation aérienne

Servitude aéronautique relative aux obstacles de grande hauteur

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
T7	Etablissement potentielle d'installations de grande hauteur	Des arrêtés ministériels déterminent les installations soumises à autorisation	DGAC

Cours d'eau

Servitudes de halage et de marchepied, conservation du domaine public fluvial

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
EL3-hal	Servitude de halage	Art. L2131-2 du Code général de la propriété des personnes publiques	Voies navigables de France

Transport ferroviaire ou guidé

Servitudes relatives aux chemins de fer

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
T1	zone ferroviaire	loi du 15 juillet 1845 (police des chemins de fer), article 6 du décret du 30 octobre 1935 modifié	SNCF RÉSEAU

Servitudes relatives à la salubrité publique et à la sécurité publique

Sécurité publique

Plan de prévention des risques de mouvements de terrain différentiels consécutifs à la sécheresse et à la réhydratation des sols

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
PM1	PPRMT du Val-de-Marne	Art. préfectoral N° 2018/3846 du 21 novembre 2018	DRIEAT

Plan de Prévention des Risques naturels prévisibles d'inondation fluviale

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
PM1	PPRI du Val-de-Marne	arrêté du 12 novembre 2007	DRIEAT

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

7. ANNEXES

I. SERVITUDES D'UTILITÉ PUBLIQUE

I.1. Liste des Servitudes d'Utilité Publique

I.1.7. Maisons-Alfort

Établissement Public Territorial

Paris Est Marne&Bois (EPT 10)

PADD débattu le 07 décembre 2021

PLUi approuvé le 12 décembre 2023



Liste des Servitudes d'Utilité Publique

établie à partir des éléments transmis par les gestionnaires de SUP

Maisons-Alfort

Servitudes relatives à la conservation du patrimoine

Patrimoine culturel

Monuments historiques

Monument historique classé ou inscrit

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
AC1	Château de Charentonneau (ancien) - Inscrit	inscription le 10/04/1929	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Château du Réghat (ancien) - Partiellement inscrit	inscription le 26/11/1979	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Cité du Square Dufourmantelle - Partiellement inscrit	inscription le 27/06/2007	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Ecole Nationale vétérinaire - Partiellement inscrit	inscription le 01/03/1995 ; inscription le 20/07/1979	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Eglise Sainte-Agnès - Classé	classement le 21/12/1984	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Groupe scolaire Condorcet - Inscrit	inscription le 19/07/1994	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Groupe scolaire Jules Ferry - Partiellement inscrit	inscription le 12/07/2002	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Usine de la Suze (Ancienne) - Partiellement inscrit	inscription le 04/08/1993	U.D.A.P. du Val-de-Marne

Périmètre de protection du monument historique: zone de 500m

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
AC1	Ancien Château de Charentonneau - Restes de l'orangerie - R500	Arrêté ministériel le 1929-04-10	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Ancienne usine de la Suze - R500	inscription le 04/08/1993	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Cité d'Habitations à Bon Marché du Square Dufourmantelle - R500	inscription le 27/06/2007	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Ecole nationale Vétérinaire - R500	inscription le 01/03/1995 ; inscription le 20/07/1979	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Eglise Sainte-Agnès - R500	classement le 21/12/1984	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Groupe scolaire Condorcet - R500	inscription le 19/07/1994	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Groupe scolaire Jules-Ferry - R500	inscription le 12/07/2002	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Hôpital Esquirol - R500	Arrêté ministériel le 1998-04-09	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Maison natale d'Eugène Delacroix - R500	inscription le 24/10/1973	U.D.A.P. du Val-de-Marne

AC1	Moulin de la Chaussée - R500	inscription le 19/04/1982	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Pavillon d'Antoine de Navarre - R500	classement le 31/12/1862	U.D.A.P. du Val-de-Marne

Périmètre des abords

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
AC1	Ancien Château de Charentonneau - Restes de l'orangerie - PDA	Arrêté	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Château du Réghat (ancien) - PDA	Arrêté	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Cité d'Habitations à Bon Marché du Square Dufourmantelle - PDA	Arrêté	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Ecole nationale Vétérinaire - PDA	Arrêté	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Eglise Sainte-Agnès - PDA	Arrêté	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Groupe scolaire Condorcet à Maisons-Alfort - PDA	Arrêté	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Groupe scolaire Condorcet - PDA	Arrêté	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Groupe scolaire Jules-Ferry - PDA	Arrêté	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Mur de l'Usine de la Suze - PDA	Arrêté	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Pavillon d'Antoine de Navarre - PDA	Arrêté	U.D.A.P. du Val-de-Marne

Monuments naturels et sites

Servitudes de protection des sites et monuments naturels classés et inscrits

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
AC2-insc	Ensemble formé par la Marne et ses îles, le canal Saint-Maurice, ses berges et ses plantations et le cours d'eau alimentant les moulins - Site Inscrit	Acte du 07/10/1942	DRIEAT

Servitudes relatives à l'utilisation de certaines ressources et équipements

Canalisations

Produits chimiques

Maîtrise des risques autour des canalisations de transport de gaz naturel ou assimilé, d'hydrocarbures et de produits chimiques

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
I1	Canalisation DN100-1972-BRT MAISONS ALFORT Les Juliottes	Art. préfectoral N°2016/2485 du 29 juillet 2016	GRTgaz
I1	Canalisation DN100-1998-BRT MAISONS ALFORT Bio Springer	Art. préfectoral N°2016/2485 du 29 juillet 2016	GRTgaz
I1	Canalisation DN100/50-1999-MAISONS ALFORT LIBERTE	Art. préfectoral N°2016/2485 du 29 juillet 2016	GRTgaz
I1	Canalisation DN150-1968-BRT CRETEIL Sarrail	Art. préfectoral N°2016/2485 du 29 juillet 2016	GRTgaz
I1	Canalisation DN150-1997-MAISONS ALFORT LECLERC	Art. préfectoral N°2016/2485 du 29 juillet 2016	GRTgaz

I1	Canalisation DN150-2015-Maisons-Alfort(Sectionnement Aval - Post-Combustion)	Art. préfectoral N°2016/2485 du 29 juillet 2016	GRTgaz
I1	Canalisation DN300-1956-ALFORTVILLE-NEUILLY PLAISANCE	Art. préfectoral N°2016/2485 du 29 juillet 2016	GRTgaz
I1	Canalisation DN80-2015-Maisons-Alfort(Sectionnement Aval - Cogénération)	Art. préfectoral N°2016/2485 du 29 juillet 2016	GRTgaz
I1	Installation MAISONS-ALFORT - BIO SPRINGER - 94046	Art. préfectoral N°2016/2485 du 29 juillet 2016	GRTgaz
I1	Installation MAISONS-ALFORT JUILLIOTTES - 94046	Art. préfectoral N°2016/2485 du 29 juillet 2016	GRTgaz
I1	Installation MAISONS-ALFORT LECLERC - 94046	Art. préfectoral N°2016/2485 du 29 juillet 2016	GRTgaz
I1	Installation MAISONS-ALFORT SEMGEMA COGENERATION - 94046	Art. préfectoral N°2016/2485 du 29 juillet 2016	GRTgaz

Communications

Circulation aérienne

Servitude aéronautique de balisage

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
T4	PSA PARIS-ORLY	Se référer à la servitude de type T5	DGAC

Servitude aéronautique de Dégagement

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
T5	PSA PARIS-ORLY	Décret du 5 juin 1992	DGAC

Servitude aéronautique relative aux obstacles de grande hauteur

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
T7	Etablissement potentielle d'installations de grande hauteur	Des arrêtés ministériels déterminent les installations soumises à autorisation	DGAC

Cours d'eau

Servitudes de halage et de marche pied, conservation du domaine public fluvial

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
EL3-mar	Servitude de marche pied	Art. L2131-2 du Code général de la propriété des personnes publiques	Voies navigables de France

Transport ferroviaire ou guidé

Servitudes relatives à l'utilisation de certaines ressources et équipements

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
T3	SUP en tréfonds	Art. préfectoral N°2020/1542 du 28 mai 2020	Société Grand Paris
T3	SUP en tréfonds Rue de Valenton	Art. préfectoral N°2020/1542 du 28 mai 2020	Société Grand Paris
T3	SUP en tréfonds Rue Jean Jaures	Art. préfectoral N°2020/1542 du 28 mai 2020	Société Grand Paris

Servitudes relatives aux chemins de fer

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
T1	zone ferroviaire	loi du 15 juillet 1845 (police des chemins de fer), article 6 du décret du 30 octobre 1935 modifié	SNCF RÉSEAU

Énergie

Électricité et gaz

Servitude relative aux ouvrages de transport et de distribution d'électricité

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
I4	Assiette ARRIGL31CHARE	fiche ARRIGL31CHARE (source GPU)	RTE
I4	Assiette ARRIGL31REGHA	fiche ARRIGL31REGHA (source GPU)	RTE
I4	Assiette ARRIGL32CHARE	fiche ARRIGL32CHARE (source GPU)	RTE
I4	Assiette ARRIGL61COLON	fiche ARRIGL61COLON (source GPU)	RTE
I4	Assiette CHAREL61COLON	fiche CHAREL61COLON (source GPU)	RTE
I4	Assiette MEDERL31REGHA	fiche MEDERL31REGHA (source GPU)	RTE

Servitudes relatives à la salubrité publique et à la sécurité publique

Sécurité publique

Plan de Prévention des Risques naturels prévisibles d'inondation fluviale

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
PM1	PPRI du Val-de-Marne	arrêté du 12 novembre 2007	DRIEAT

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

7. ANNEXES

I. SERVITUDES D'UTILITÉ PUBLIQUE

I.1. Liste des Servitudes d'Utilité Publique

I.1.8. Nogent-sur-Marne

Établissement Public Territorial

Paris Est Marne&Bois (EPT 10)

PADD débattu le 07 décembre 2021

PLUi approuvé le 12 décembre 2023



Liste des Servitudes d'Utilité Publique
établie à partir des éléments transmis par les gestionnaires de SUP

Nogent-sur-Marne

Servitudes relatives à la conservation du patrimoine

Patrimoine culturel

Monuments historiques

Monument historique classé ou inscrit

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
AC1	Cinéma Artel UGC - Partiellement inscrit	inscription le 16/05/1990	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Eglise Saint-Saturnin - Partiellement Classé	classement le 31/12/1862	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Hôtel Coignard - Partiellement inscrit	inscription le 18/06/1991	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Maison Nachbaur - Inscrit	inscription le 27/05/2013	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Pavillon Baltard - Classé	classement le 20/10/1982	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Pavillon russe vestige de l'exposition universelle de 1878 - Partiellement inscrit	inscription le 18/07/2014	U.D.A.P. du Val-de-Marne

Périmètre de protection du monument historique: zone de 500m

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
AC1	Cinéma Artel-UGC, ancien cinéma Royal Palace - Façade - R500	inscription le 16/05/1990	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Eglise Saint-Saturnin - Clocher - R500	classement le 31/12/1862	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Hôtel Coignard - R500	inscription le 18/06/1991	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Jardin d'Agronomie Tropicale de Paris - R500	inscription le 01/06/1994 ; inscription le 06/05/1965	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Maison de l'architecte Albert Nachbaur - R500	inscription le 27/05/2013	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Pavillon Baltard - R500	classement le 20/10/1982	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Vestige du Pavillon de la Russie à l'Exposition universelle de 1878 - R500	inscription le 18/07/2014	U.D.A.P. du Val-de-Marne

Périmètre des abords

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
AC1	Eglise Saint-Germain l'Auxerrois - PDA	Arrêté	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Jardin d'Agronomie Tropicale à Paris - PDA	Arrêté	U.D.A.P. du Val-de-Marne

Monuments naturels et sites**Servitudes de protection des sites et monuments naturels classés et inscrits**

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
AC2-class	Propriété de la Maison nationale de retraite des artistes (14 et 16 rue Charles VII) - Site Classé	Acte du 02/04/1963	DRIEAT
AC2-class	Terrain situé dans le Val de Beauté au lieu-dit Sous la lune - Site Classé	Acte du 15/02/1921	DRIEAT
AC2-insc	Franges du bois de Vincennes - Site Inscrit	Acte du 16/12/1980	DRIEAT

Patrimoine naturel**Eaux****Servitudes résultant de l'instauration de périmètres de protection des eaux potables et minérales**

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
AS1-PPR	Périmètre de protection rapproché : zone Y - Joinville le Pont	Arrêté préfectoral N° 2017/076 du du 04 janvier 2017	Agence régionale de la santé

Servitudes relatives à l'utilisation de certaines ressources et équipements**Canalisations****Produits chimiques****Maîtrise des risques autour des canalisations de transport de gaz naturel ou assimilé, d'hydrocarbures et de produits chimiques**

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
I1	Canalisation DN200/150/100-1994-BRT NOGENT Port	Art. préfectoral N°2016/3910 du 22 décembre 2016	GRTgaz
I1	Canalisation DN300/150-1963-NOGENT SUR MARNE-FONTENAY SOUS BOIS	Art. préfectoral N°2016/3910 du 22 décembre 2016	GRTgaz
I1	Canalisation DN300-1956-ALFORTVILLE-NEUILLY PLAISANCE	Art. préfectoral N°2016/3910 du 22 décembre 2016	GRTgaz
I1	Installation NOGENT-SUR-MARNE PORT - 94052	Art. préfectoral N°2016/3910 du 22 décembre 2016	GRTgaz

Communications**Circulation aérienne****Servitude aéronautique relative aux obstacles de grande hauteur**

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
T7	Etablissement potentielle d'installations de grande hauteur	Des arrêtés ministériels déterminent les installations soumises à autorisation	DGAC

Cours d'eau**Servitudes de halage et de marchepied, conservation du domaine public fluvial**

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
EL3-mar	Servitude de marchepied	Art. L2131-2 du Code général de la propriété des personnes publiques	Voies navigables de France

Transport ferroviaire ou guidé
Servitudes relatives aux chemins de fer

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
T1	zone ferroviaire	loi du 15 juillet 1845 (police des chemins de fer), article 6 du décret du 30 octobre 1935 modifié	SNCF RÉSEAU

Servitudes relatives à la salubrité publique et à la sécurité publique
Sécurité publique

Plan de prévention des risques de mouvements de terrain différentiels consécutifs à la sécheresse et à la réhydratation des sols

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
PM1	PPRMT du Val-de-Marne	Art. préfectoral N° 2018/3846 du 21 novembre 2018	DRIEAT

Plan de Prévention des Risques naturels prévisibles d'inondation fluviale

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
PM1	PPRI du Val-de-Marne	arrêté du 12 novembre 2007	DRIEAT

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

7. ANNEXES

I. SERVITUDES D'UTILITÉ PUBLIQUE

I.1. Liste des Servitudes d'Utilité Publique

I.1.9. Saint Mandé

Établissement Public Territorial

Paris Est Marne&Bois (EPT 10)

PADD débattu le 07 décembre 2021

PLUi approuvé le 12 décembre 2023



Liste des Servitudes d'Utilité Publique

établie à partir des éléments transmis par les gestionnaires de SUP

Saint-Mandé

Servitudes relatives à la conservation du patrimoine

Patrimoine culturel

Monuments historiques

Monument historique classé ou inscrit

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
AC1	Maison - Partiellement inscrit	inscription le 07/07/1995	U.D.A.P. du Val-de-Marne

Périmètre de protection du monument historique: zone de 500m

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
AC1	Château de Vincennes et ses abords - R500	classement le 19/10/1999	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Eglise Saint-Louis de Vincennes - R500	Arrêté ministériel le 1996-09-10	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Hospice Saint-Michel à Paris - Façades sur cour et jardin et chapelle - R500	inscription le 10/04/1929	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Maison, 37 avenue Daumesnil - R500	inscription le 07/07/1995	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Palais de la Porte Dorée à Paris - R500	classement le 30/12/1987 ; inscription le 30/12/1987	U.D.A.P. du Val-de-Marne

Monuments naturels et sites

Servitudes de protection des sites et monuments naturels classés et inscrits

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
AC2-insc	Franges du bois de Vincennes - Site Inscrit	Acte du 16/12/1980	DRIEAT

Servitudes relatives à l'utilisation de certaines ressources et équipements

Canalisations

Produits chimiques

Maîtrise des risques autour des canalisations de transport de gaz naturel ou assimilé, d'hydrocarbures et de produits chimiques

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
I1	Canalisation DN300/150/100-1968-ST MAURICE-ST MANDE	Art. préfectoral N°2016/2486 du 29 juillet 2016	GRTgaz
I1	Installation SAINT-MANDE HOPITAL BEGIN - 94067	Art. préfectoral N°2016/2486 du 29 juillet 2016	GRTgaz

Communications

Circulation aérienne

Servitude aéronautique de balisage

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
T4	PSA PARIS-ORLY	Se référer à la servitude de type T5	DGAC

Servitude aéronautique de Dégagement

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
T5	PSA PARIS-ORLY	Décret du 5 juin 1992	DGAC

Servitude aéronautique relative aux obstacles de grande hauteur

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
T7	Etablissement potentielle d'installations de grande hauteur	Des arrêtés ministériels déterminent les installations soumises à autorisation	DGAC

Transport ferroviaire ou guidé

Servitudes relatives aux chemins de fer

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
T1	zone ferroviaire	loi du 15 juillet 1845 (police des chemins de fer), article 6 du décret du 30 octobre 1935 modifié	SNCF RÉSEAU

Énergie

Électricité et gaz

Servitude relative aux ouvrages de transport et de distribution d'électricité

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
I4	Assiette CHAREL31ROMAI	fiche CHAREL31ROMAI (source GPU)	RTE
I4	Assiette CHAREL31VINC5	fiche CHAREL31VINC5 (source GPU)	RTE
I4	Assiette CHAREL32ROMAI	fiche CHAREL32ROMAI (source GPU)	RTE
I4	Assiette CHAREL32VINC5	fiche CHAREL32VINC5 (source GPU)	RTE
I4	Assiette CHAREL61VINC5	fiche CHAREL61VINC5 (source GPU)	RTE
I4	Assiette GAMBEL61VINC5	fiche GAMBEL61VINC5 (source GPU)	RTE
I4	Assiette ROMAIL32VINC5	fiche ROMAIL32VINC5 (source GPU)	RTE

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

7. ANNEXES

I. SERVITUDES D'UTILITÉ PUBLIQUE

I.1. Liste des Servitudes d'Utilité Publique

I.1.10. Saint-Maur-des-Fossés

Établissement Public Territorial

Paris Est Marne&Bois (EPT 10)

PADD débattu le 07 décembre 2021

PLUi approuvé le 12 décembre 2023



Liste des Servitudes d'Utilité Publique

établie à partir des éléments transmis par les gestionnaires de SUP

Saint-Maur-des-Fossés

Servitudes relatives à la conservation du patrimoine

Patrimoine culturel

Monuments historiques

Monument historique classé ou inscrit

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
AC1	Abbaye de Saint-Maur-des-Fossés (ancienne) - Classé	classement le 13/06/1988	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Eglise Saint-Nicolas - Classé	classement le 03/02/1947	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Hôtel de Largetière (ancien) - Partiellement inscrit	inscription le 05/03/1971	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Villa Médicis - Partiellement inscrit	inscription le 23/12/1976	U.D.A.P. du Val-de-Marne

Périmètre de protection du monument historique: zone de 500m

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
AC1	Abbaye de Saint-Maur (ancienne) - R500	classement le 13/06/1988	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Château de Parangon - R500	inscription le 03/08/1976	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Château des Rets - R500	inscription le 05/12/1984	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Eglise Saint-Nicolas - R500	classement le 03/02/1947	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Eglise Saint-Saturnin - R500	classement le 22/07/1913	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Groupe scolaire Condorcet - R500	inscription le 19/07/1994	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Hôtel de Largetière (ancien) - R500	inscription le 05/03/1971	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Maison de l'architecte Julien Heulot, 108 avenue Max Dormoy - R500	inscription le 27/05/2013	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Pavillon scandinave et maison - R500	inscription le 07/07/1995	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Villa Médicis - R500	inscription le 23/12/1976	U.D.A.P. du Val-de-Marne

Périmètre des abords

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
AC1	Château de Parangon - PDA	Arrêté	U.D.A.P. du Val-de-Marne

AC1	Château des Rets - PDA	Arrêté	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Eglise, ancienne Abbaye et ancien hôtel de l'Argentière à Saint-Maur-des-Fossés - PDA	Arrêté	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Eglise Saint-Pierre - PDA	Arrêté	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Eglise Saint-Saturnin - PDA	Arrêté	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Fort de Champigny - PDA	Arrêté	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Groupe scolaire Condorcet à Maisons-Alfort - PDA	Arrêté	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Groupe scolaire Condorcet - PDA	Arrêté	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Maison et pavillon scandinave - PDA	Arrêté	U.D.A.P. du Val-de-Marne

Monuments naturels et sites

Servitudes de protection des sites et monuments naturels classés et inscrits

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
AC2-class	Ile de Chennevières (Ile Casenave) ou Grande-Ile - Site Classé	Acte du 25/04/1924	DRIEAT
AC2-insc	Quartiers anciens - Site Inscrit	Acte du 22/12/1975	DRIEAT

Servitudes relatives à l'utilisation de certaines ressources et équipements

Canalisations

Produits chimiques

Maîtrise des risques autour des canalisations de transport de gaz naturel ou assimilé, d'hydrocarbures et de produits chimiques

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
I1	Canalisation DN100-1994-BRT ST MAUR DES FOSSES Beaubourg	Art. préfectoral N°2016/2487 du 29 juillet 2016	GRTgaz
I1	Canalisation DN150-1990-ST MAUR DES FOSSES DP-ST MAUR DES FOSSES Corneilles	Art. préfectoral N°2016/2487 du 29 juillet 2016	GRTgaz
I1	Canalisation DN200/150-1980-JOINVILLE LE PONT V2681-CHAMPIGNY Boullereaux	Art. préfectoral N°2016/2487 du 29 juillet 2016	GRTgaz
I1	Installation SAINT-MAUR-DES-FOSSES - 94068	Art. préfectoral N°2016/2487 du 29 juillet 2016	GRTgaz
I1	Installation SAINT-MAUR-DES-FOSSES BEAUBOURG - 94068	Art. préfectoral N°2016/2487 du 29 juillet 2016	GRTgaz

Communications

Circulation aérienne

Servitude aéronautique de balisage

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
T4	PSA PARIS-ORLY	Se référer à la servitude de type T5	DGAC

Servitude aéronautique de Dégagement

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
T5	PSA PARIS-ORLY	Décret du 5 juin 1992	DGAC

Servitude aéronautique relative aux obstacles de grande hauteur

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
T7	Etablissement potentielle d'installations de grande hauteur	Des arrêtés ministériels déterminent les installations soumises à autorisation	DGAC

Cours d'eau

Servitudes de halage et de marche pied, conservation du domaine public fluvial

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
EL3-mar	Servitude de marche pied	Art. L2131-2 du Code général de la propriété des personnes publiques	Voies navigables de France

Transport ferroviaire ou guidé

Servitudes relatives à l'utilisation de certaines ressources et équipements

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
T3	SUP en tréfonds	Art. préfectoral N° 2020/1543 du 28 mai 2020	Société Grand Paris
T3	SUP en tréfonds Avenue de Conde	Art. préfectoral N° 2020/1543 du 28 mai 2020	Société Grand Paris
T3	SUP en tréfonds Avenue Desgenettes	Art. préfectoral N° 2020/1543 du 28 mai 2020	Société Grand Paris
T3	SUP en tréfonds Avenue Gallieni	Art. préfectoral N° 2020/1543 du 28 mai 2020	Société Grand Paris
T3	SUP en tréfonds Avenue Marinville	Art. préfectoral N° 2020/1543 du 28 mai 2020	Société Grand Paris
T3	SUP en tréfonds Avenue Mathieu	Art. préfectoral N° 2020/1543 du 28 mai 2020	Société Grand Paris
T3	SUP en tréfonds Boulevard du General Ferrie	Art. préfectoral N° 2020/1543 du 28 mai 2020	Société Grand Paris
T3	SUP en tréfonds Impasse de l'Abbaye	Art. préfectoral N° 2020/1543 du 28 mai 2020	Société Grand Paris
T3	SUP en tréfonds La Marne	Art. préfectoral N° 2020/1543 du 28 mai 2020	Société Grand Paris
T3	SUP en tréfonds Quai Beaubourg	Art. préfectoral N° 2020/1543 du 28 mai 2020	Société Grand Paris
T3	SUP en tréfonds Quai du Port de Creteil	Art. préfectoral N° 2020/1543 du 28 mai 2020	Société Grand Paris
T3	SUP en tréfonds Rue de la Varenne	Art. préfectoral N° 2020/1543 du 28 mai 2020	Société Grand Paris
T3	SUP en tréfonds Rue de l'Ecluse	Art. préfectoral N° 2020/1543 du 28 mai 2020	Société Grand Paris
T3	SUP en tréfonds Rue du Pont de Creteil	Art. préfectoral N° 2020/1543 du 28 mai 2020	Société Grand Paris
T3	SUP en tréfonds Rue Leroux	Art. préfectoral N° 2020/1543 du 28 mai 2020	Société Grand Paris

Servitudes relatives aux chemins de fer

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
T1	zone ferroviaire	loi du 15 juillet 1845 (police des chemins de fer), article 6 du décret du 30 octobre 1935 modifié	SNCF RÉSEAU

Énergie**Électricité et gaz****Servitude relative aux ouvrages de transport et de distribution d'électricité**

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
I4	Assiette ARRIGL61SSMR	fiche ARRIGL61SSMR (source GPU)	RTE
I4	Assiette SONNEL61SSMR	fiche SONNEL61SSMR (source GPU)	RTE
I4	Assiette SSMRL31ZPOMP	fiche SSMRL31ZPOMP (source GPU)	RTE

Servitudes relatives à la salubrité publique et à la sécurité publique**Sécurité publique****Plan de prévention des risques de mouvements de terrain différentiels consécutifs à la sécheresse et à la réhydratation des sols**

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
PM1	PPRMT du Val-de-Marne	Art. préfectoral N° 2018/3846 du 21 novembre 2018	DRIEAT

Plan de Prévention des Risques naturels prévisibles d'inondation fluviale

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
PM1	PPRI du Val-de-Marne	arrêté du 12 novembre 2007	DRIEAT

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

7. ANNEXES

I. SERVITUDES D'UTILITÉ PUBLIQUE

I.1. Liste des Servitudes d'Utilité Publique

I.1.11. Saint Maurice

Établissement Public Territorial

Paris Est Marne&Bois (EPT 10)

PADD débattu le 07 décembre 2021

PLUi approuvé le 12 décembre 2023



Liste des Servitudes d'Utilité Publique

établie à partir des éléments transmis par les gestionnaires de SUP

Saint-Maurice

Servitudes relatives à la conservation du patrimoine

Patrimoine culturel

Monuments historiques

Monument historique classé ou inscrit

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
AC1	Hôpital Esquirol - Partiellement Classé	classement le 09/04/1998	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Maison natale d'Eugène Delacroix - Partiellement inscrit	inscription le 24/10/1973	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Moulin de la Chaussée - Partiellement inscrit	inscription le 19/04/1982	U.D.A.P. du Val-de-Marne

Périmètre de protection du monument historique: zone de 500m

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
AC1	Ancien Château de Charentonneau - Restes de l'orangerie - R500	Arrêté ministériel le 1929-04-10	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Ancienne usine de la Suze - R500	inscription le 04/08/1993	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Ecole nationale Vétérinaire - R500	inscription le 01/03/1995 ; inscription le 20/07/1979	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Eglise Sainte-Agnès - R500	classement le 21/12/1984	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Groupe scolaire Condorcet - R500	inscription le 19/07/1994	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Hôpital Esquirol - R500	Arrêté ministériel le 1998-04-09	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Maison natale d'Eugène Delacroix - R500	inscription le 24/10/1973	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Moulin de la Chaussée - R500	inscription le 19/04/1982	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Pavillon d'Antoine de Navarre - R500	classement le 31/12/1862	U.D.A.P. du Val-de-Marne

Périmètre des abords

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
AC1	Groupe scolaire Condorcet à Maisons-Alfort - PDA	Arrêté	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Groupe scolaire Condorcet - PDA	Arrêté	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Pavillon d'Antoine de Navarre - PDA	Arrêté	U.D.A.P. du Val-de-Marne

Monuments naturels et sites

Servitudes de protection des sites et monuments naturels classés et inscrits

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
AC2-insc	Ensemble formé par la Marne et ses îles, le canal Saint-Maurice, ses berges et ses plantations et le cours d'eau alimentant les moulins - Site Inscrit	Acte du 07/10/1942	DRIEAT
AC2-insc	Franges du bois de Vincennes - Site Inscrit	Acte du 16/12/1980	DRIEAT

Patrimoine naturel

Eaux

Servitudes résultant de l'instauration de périmètres de protection des eaux potables et minérales

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
AS1-PPR	Périmètre de protection rapproché : zone X - Joinville le Pont	Arrêté préfectoral N° 2017/076 du du 04 janvier 2017	Agence régionale de la santé
AS1-PPR	Périmètre de protection rapproché : zone Y - Joinville le Pont	Arrêté préfectoral N° 2017/076 du du 04 janvier 2017	Agence régionale de la santé

Servitudes relatives à l'utilisation de certaines ressources et équipements

Canalisations

Produits chimiques

Maîtrise des risques autour des canalisations de transport de gaz naturel ou assimilé, d'hydrocarbures et de produits chimiques

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
I1	Canalisation DN150-1987-BRT PARIS ST Maurice	Art. préfectoral N°2016/2488 du 29 juillet 2016	GRTgaz
I1	Canalisation DN200/150-1980-JOINVILLE LE PONT V2681-CHAMPIGNY Boullereaux	Art. préfectoral N°2016/2488 du 29 juillet 2016	GRTgaz
I1	Canalisation DN300/150/100-1968-ST MAURICE-ST MANDE	Art. préfectoral N°2016/2488 du 29 juillet 2016	GRTgaz
I1	Canalisation DN300-1956-ALFORTVILLE-NEUILLY PLAISANCE	Art. préfectoral N°2016/2488 du 29 juillet 2016	GRTgaz
I1	Installation PARIS SAINT-MAURICE - 75112	Art. préfectoral N°2016/2488 du 29 juillet 2016	GRTgaz

Communications

Circulation aérienne

Servitude aéronautique de balisage

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
T4	PSA PARIS-ORLY	Se référer à la servitude de type T5	DGAC

Servitude aéronautique de Dégagement

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
T5	PSA PARIS-ORLY	Décret du 5 juin 1992	DGAC

Servitude aéronautique relative aux obstacles de grande hauteur

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
T7	Etablissement potentielle d'installations de grande hauteur	Des arrêtés ministériels déterminent les installations soumises à autorisation	DGAC

Cours d'eau

Servitudes de halage et de marchepied, conservation du domaine public fluvial

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
EL3-mar	Servitude de marchepied	Art. L2131-2 du Code général de la propriété des personnes publiques	Voies navigables de France

Transport ferroviaire ou guidé

Servitudes relatives aux chemins de fer

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
T1	zone ferroviaire	loi du 15 juillet 1845 (police des chemins de fer), article 6 du décret du 30 octobre 1935 modifié	SNCF RÉSEAU

Énergie

Électricité et gaz

Servitude relative aux ouvrages de transport et de distribution d'électricité

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
I4	Assiette CHAREL31VINC5	fiche CHAREL31VINC5 (source GPU)	RTE
I4	Assiette CHAREL32VINC5	fiche CHAREL32VINC5 (source GPU)	RTE
I4	Assiette CHAREL61VINC5	fiche CHAREL61VINC5 (source GPU)	RTE

Servitudes relatives à la salubrité publique et à la sécurité publique

Sécurité publique

Plan de Prévention des Risques naturels prévisibles d'inondation fluviale

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
PM1	PPRI du Val-de-Marne	arrêté du 12 novembre 2007	DRIEAT

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

7. ANNEXES

I. SERVITUDES D'UTILITÉ PUBLIQUE

I.1. Liste des Servitudes d'Utilité Publique

I.1.12. Villiers-sur-Marne

Établissement Public Territorial

Paris Est Marne&Bois (EPT 10)

PADD débattu le 07 décembre 2021

PLUi approuvé le 12 décembre 2023



Liste des Servitudes d'Utilité Publique

établie à partir des éléments transmis par les gestionnaires de SUP

Villiers-sur-Marne

Servitudes relatives à l'utilisation de certaines ressources et équipements

Canalisations

Produits chimiques

Maîtrise des risques autour des canalisations de transport de gaz naturel ou assimilé, d'hydrocarbures et de produits chimiques

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
I1	Canalisation DN100-1972-VILLIERS S/MARNE CHÂTEAU	Art. préfectoral N°2016/3911 du 22 décembre 2016	GRTgaz
I1	Canalisation DN100-1995-NOISY LE GRAND BEAU SITE	Art. préfectoral N°2016/3911 du 22 décembre 2016	GRTgaz
I1	Canalisation DN150/100-1966-DP VILLIERS S/MARNE-CHAMPIGNY S/MARNE BOULLEREAUX	Art. préfectoral N°2016/3911 du 22 décembre 2016	GRTgaz
I1	Canalisation DN150-1961-VILLIERS S/ MARNE-GOURNAY SUR MARNE	Art. préfectoral N°2016/3911 du 22 décembre 2016	GRTgaz
I1	Canalisation DN150-1995-VILLIERS S/MARNE	Art. préfectoral N°2016/3911 du 22 décembre 2016	GRTgaz
I1	Canalisation DN200/150-1959-ROISSY EN BRIE VILLIERS SUR MARNE	Art. préfectoral N°2016/3911 du 22 décembre 2016	GRTgaz
I1	Canalisation DN80-1968-VILLIERS S/MARNE PORTATS	Art. préfectoral N°2016/3911 du 22 décembre 2016	GRTgaz
I1	Installation VILLIERS-SUR-MARNE - 94079	Art. préfectoral N°2016/3911 du 22 décembre 2016	GRTgaz
I1	Installation VILLIERS-SUR-MARNE CHATEAU - 94079	Art. préfectoral N°2016/3911 du 22 décembre 2016	GRTgaz
I1	Installation VILLIERS-SUR-MARNE PORTATS - 94079	Art. préfectoral N°2016/3911 du 22 décembre 2016	GRTgaz

Communications

Circulation aérienne

Servitude aéronautique relative aux obstacles de grande hauteur

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
T7	Etablissement potentielle d'installations de grande hauteur	Des arrêtés ministériels déterminent les installations soumises à autorisation	DGAC

Transport ferroviaire ou guidé

Servitudes relatives à l'utilisation de certaines ressources et équipements

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
T3	SUP en tréfonds	Art. préfectoral N° 2020/1538 du 28 mai 2020	Société Grand Paris
T3	SUP en tréfonds Allée de la Justice	Art. préfectoral N° 2020/1538 du 28 mai 2020	Société Grand Paris
T3	SUP en tréfonds Avenue de Gaumont	Art. préfectoral N° 2020/1538 du 28 mai 2020	Société Grand Paris

T3	SUP en tréfonds Avenue des Luats	Art. préfectoral N° 2020/1538 du 28 mai 2020	Société Grand Paris
T3	SUP en tréfonds Avenue Henri Dunant	Art. préfectoral N° 2020/1538 du 28 mai 2020	Société Grand Paris
T3	SUP en tréfonds Boulevard de Strasbourg	Art. préfectoral N° 2020/1538 du 28 mai 2020	Société Grand Paris
T3	SUP en tréfonds Impasse des Roitelets	Art. préfectoral N° 2020/1538 du 28 mai 2020	Société Grand Paris
T3	SUP en tréfonds Place Pierre Semard	Art. préfectoral N° 2020/1538 du 28 mai 2020	Société Grand Paris
T3	SUP en tréfonds Rond-point Fernand Pelloutier	Art. préfectoral N° 2020/1538 du 28 mai 2020	Société Grand Paris
T3	SUP en tréfonds Rue de Chennevieres	Art. préfectoral N° 2020/1538 du 28 mai 2020	Société Grand Paris
T3	SUP en tréfonds Rue de Coeuilly	Art. préfectoral N° 2020/1538 du 28 mai 2020	Société Grand Paris
T3	SUP en tréfonds Rue des Chapelles	Art. préfectoral N° 2020/1538 du 28 mai 2020	Société Grand Paris
T3	SUP en tréfonds Rue du Bois Saint-Denis	Art. préfectoral N° 2020/1538 du 28 mai 2020	Société Grand Paris
T3	SUP en tréfonds Rue du Chemin de Fer	Art. préfectoral N° 2020/1538 du 28 mai 2020	Société Grand Paris
T3	SUP en tréfonds Rue du Docteur Bring	Art. préfectoral N° 2020/1538 du 28 mai 2020	Société Grand Paris
T3	SUP en tréfonds Rue du General Gallieni	Art. préfectoral N° 2020/1538 du 28 mai 2020	Société Grand Paris
T3	SUP en tréfonds Rue du General Leclerc	Art. préfectoral N° 2020/1538 du 28 mai 2020	Société Grand Paris
T3	SUP en tréfonds Rue Fernand Pelloutier	Art. préfectoral N° 2020/1538 du 28 mai 2020	Société Grand Paris
T3	SUP en tréfonds Rue Louis Clozel	Art. préfectoral N° 2020/1538 du 28 mai 2020	Société Grand Paris
T3	SUP en tréfonds Rue Mozart	Art. préfectoral N° 2020/1538 du 28 mai 2020	Société Grand Paris
T3	SUP en tréfonds Rue Robert Schumann	Art. préfectoral N° 2020/1538 du 28 mai 2020	Société Grand Paris
T3	SUP en tréfonds Rue Victor Messer	Art. préfectoral N° 2020/1538 du 28 mai 2020	Société Grand Paris
T3	SUP en tréfonds Sentier des Marins	Art. préfectoral N° 2020/1538 du 28 mai 2020	Société Grand Paris

Servitudes relatives aux chemins de fer

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
T1	zone ferroviaire	loi du 15 juillet 1845 (police des chemins de fer), article 6 du décret du 30 octobre 1935 modifié	SNCF RÉSEAU

Énergie

Électricité et gaz

Servitude relative aux ouvrages de transport et de distribution d'électricité

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
I4	Assiette RICHAL61SONNE	fiche RICHAL61SONNE (source GPU)	RTE
I4	Assiette RICHAL62SONNE	fiche RICHAL62SONNE (source GPU)	RTE

Servitudes relatives à la salubrité publique et à la sécurité publique

Sécurité publique

Plan de prévention des risques de mouvements de terrain différentiels consécutifs à la sécheresse et à la réhydratation des sols

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
PM1	PPRMT du Val-de-Marne	Art. préfectoral N° 2018/3846 du 21 novembre 2018	DRIEAT

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

7. ANNEXES

I. SERVITUDES D'UTILITÉ PUBLIQUE

I.1. Liste des Servitudes d'Utilité Publique

I.1.13. Vincennes

Établissement Public Territorial

Paris Est Marne&Bois (EPT 10)

PADD débattu le 07 décembre 2021

PLUi approuvé le 12 décembre 2023



Liste des Servitudes d'Utilité Publique

établie à partir des éléments transmis par les gestionnaires de SUP

Vincennes

Servitudes relatives à la conservation du patrimoine

Patrimoine culturel

Monuments historiques

Monument historique classé ou inscrit

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
AC1	Château de Vincennes - Classé	classement le 19/10/1999	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Eglise Saint-Louis de Vincennes - Classé	classement le 10/09/1996	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Hôtel de Ville de Vincennes - Partiellement Classé-Inscrit	inscription le 22/12/1999 ; classement le 26/09/2000	U.D.A.P. du Val-de-Marne

Périmètre de protection du monument historique: zone de 500m

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
AC1	Château de Vincennes et ses abords - R500	classement le 19/10/1999	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Eglise Saint-Louis de Vincennes - R500	Arrêté ministériel le 1996-09-10	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Hospice Saint-Michel à Paris - Façades sur cour et jardin et chapelle - R500	inscription le 10/04/1929	U.D.A.P. du Val-de-Marne
AC1	Hôtel de Ville de Vincennes - R500	Arrêté ministériel le 1999-12-22 ; Arrêté ministériel le 2000-09-26	U.D.A.P. du Val-de-Marne

Monuments naturels et sites

Servitudes de protection des sites et monuments naturels classés et inscrits

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
AC2-insc	Franges du bois de Vincennes - Site Inscrit	Acte du 16/12/1980	DRIEAT
AC2-insc	Quartiers anciens - Site Inscrit	Acte du 28/01/1976	DRIEAT

Patrimoine architectural et urbain

Site patrimonial remarquable

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
AC4	Site patrimonial remarquable de Vincennes	Arrêté AVAP du 25/09/2013	U.D.A.P. du Val-de-Marne

Servitudes relatives à l'utilisation de certaines ressources et équipements

Canalisations

Produits chimiques

Maîtrise des risques autour des canalisations de transport de gaz naturel ou assimilé, d'hydrocarbures et de produits chimiques

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
I1	Canalisation DN150-1998-BRT MONTREUIL SOUS BOIS OUEST	Art. préfectoral N°2016/3906 du 22 décembre 2016	GRTgaz
I1	Canalisation DN300/150/100-1968-ST MAURICE-ST MANDE	Art. préfectoral N°2016/3906 du 22 décembre 2016	GRTgaz
I1	Canalisation DN300/200-1994-FONTENAY SOUS BOIS-ROMAINVILLE	Art. préfectoral N°2016/3906 du 22 décembre 2016	GRTgaz

Communications

Circulation aérienne

Servitude aéronautique de balisage

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
T4	PSA PARIS-ORLY	Se référer à la servitude de type T5	DGAC

Servitude aéronautique de Dégagement

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
T5	PSA PARIS-ORLY	Décret du 5 juin 1992	DGAC

Servitude aéronautique relative aux obstacles de grande hauteur

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
T7	Etablissement potentielle d'installations de grande hauteur	Des arrêtés ministériels déterminent les installations soumises à autorisation	DGAC

Transport ferroviaire ou guidé

Servitudes relatives aux chemins de fer

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
T1	zone ferroviaire	loi du 15 juillet 1845 (police des chemins de fer), article 6 du décret du 30 octobre 1935 modifié	SNCF RÉSEAU

Énergie

Électricité et gaz

Servitude relative aux ouvrages de transport et de distribution d'électricité

Code	Désignation	Acte(s) particulier(s)	Bénéficiaire
I4	Assiette BAGNOL31VINC5	fiche BAGNOL31VINC5 (source GPU)	RTE
I4	Assiette CHAREL31VINC5	fiche CHAREL31VINC5 (source GPU)	RTE
I4	Assiette CHAREL32VINC5	fiche CHAREL32VINC5 (source GPU)	RTE
I4	Assiette CHAREL61VINC5	fiche CHAREL61VINC5 (source GPU)	RTE

I4	Assiette GAMBEL61VINC5	fiche GAMBEL61VINC5 (source GPU)	RTE
I4	Assiette MALA6L61VINC5	fiche MALA6L61VINC5 (source GPU)	RTE
I4	Assiette ROMAIL32VINC5	fiche ROMAIL32VINC5 (source GPU)	RTE